



	GRANICE		GRANICA NASELJA
			LINJA OBALE I PROSTOR OGRANIČENJA (1000 i 300 m)
	PROSTORI / PLOŠTINE ZA RAZVOJ I UREĐENJE GRADEVINSKO PODRUČJE NASELJA		IZGRADENI DIO GRADEVINSKOG PODRUČJA NASELJA
			NEIZGRADENI DIO GRADEVINSKOG PODRUČJA NASELJA
			NEUREĐENI DIO GRADEVINSKOG PODRUČJA NASELJA
			JAVNA I DRUŠTVENA NAMJENA (predškolska - D4)
			GOSPODARSKA NAMJENA - POSLOVNA (pretežno trgovačka - K2)
			GRADEVINSKA PODRUČJA U POPLAVNOM PODRUČJU KOJA SE MOGU PRIVESTI SVRSI TEK U POSTPLANSKOM PERIODU, KADA SE STEKNU UVJETI ZA GOSPODARUJUĆOM ZAŠTITOM OD POPLAVNIH VOĐA
			GOSPODARSKA NAMJENA - PROIZVODNO-POSLOVNA (pretežno zanatska - I2, pretežno trgovačka - K2, komunalno servisa - K3)
			SPORTSKO-REKREACIJSKA NAMJENA (rekreacijski park - RS)
			GOSPODARSKA NAMJENA - UGOSTITELJSKO-TURISTIČKA (kamp - T3)
			UREĐENA PLAZA
			KUPALIŠNA ZONA
	OSTALE POVRSINE		VODOTOCI
	PROMET		JAVNE I NERAZVRSTANE CESTE
			BICIKLISTIČKA STAZA
			ŽELJEZNIČKA PRUGA ZA MEĐUNARODNI PROMET
			HELIDROM (POTENCIJALNA LOKACIJA)
			LUKA OTVORENA ZA JAVNI PROMET (KOPNENI DIO)
			LUKA NAUČIČKOG TURIZMA (KOPNENI DIO)
			AKVATORI LUKE OTVORENE ZA JAVNI PROMET
			AKVATORI LUKE NAUČIČKOG TURIZMA
	GOSPODARENJE OTPADOM		POVRŠINA ZA GOSPODARENJE OTPADOM (komunalni otpad (lokacija za istraživanje) - OK, reciklažno dvorište - RD)
			RECIKLAŽNO DVORIŠTE
			BIO-KOMPOSTANA
	PODRUČJA PRIMJENE PLANSKIH MJERA ZAŠTITE		DOKUMENTI PROSTORNOG UREĐENJA NA SNAZI
			DETAJNI PLAN UREĐENJA - DPU
			OBVEZA IZRADE PROVEDBENIH DOKUMENATA PROSTORNOG UREĐENJA
			URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA - UPU
	TRADICIJSKA NASELJA		IME ZASEOKA

Mj 1:5000
 100m | 200m | 500m

Županija: DUBROVAČKO-NERETVANSKA	Grad: OPUZEN
Naziv plana: V. IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA OPUZENA	
GRADEVINSKA PODRUČJA NASELJA GRAD OPUZEN - Istok	
Broj kartografskog prikaza: 4.b	Mjerilo kartografskog prikaza: 1:5000
Odluka o izradi: Službeni glasnik Grada Opuzena 3/22, 5/22	Odluka o donošenju: Službeni glasnik Grada Opuzena 12/22
Javna rasprava objavljena: u Slobodnoj Dalmaciji, 4. 6. 2022. u Slobodnoj Dalmaciji, 20. 6. 2022. u Slobodnoj Dalmaciji, 16. 9. 2022.	Javni uvid održan: od 5. 6. 2022. do 12. 6. 2022. od 24. 6. 2022. do 23. 7. 2022. od 19. 9. 2022. do 27. 9. 2022.
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave:	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave:

Suglasnost na plan prema članku 108. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine br: 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19); Klasa: 350-02/22-14/28 Urbroj: 531-06-1-12-22-5 Datum: 21.12.2022.	
Pravna osoba koja je izradila plan:	
Pečat pravne osobe koja je izradila plan:	Odgovorna osoba:
	Ivan Kapović, mag.ing.arch.
Voditelj izrade plana:	Ivan Kapović, mag.ing.arch.
Stručni tim u izradi plana:	Ivan Kapović, mag.ing.arch. Nina Kelava, dipl.ing.arch. Petar Cigecić, struč.spec.ing.aedf.
Pečat Gradskog vijeća:	Predsjednik Gradskog vijeća:
	Jure Stanić
Istovjetnost ovog plana s izvornikom ovjerava:	Pečat nadležnog tijela:

- OZNAKA IZMJENE I DOPUNE**
- ukidanje područja za istraživanje potencijalne turističke namjene (T1) te formiranje ugostiteljsko-turističke zone (T3); korigiranje trase ceste radi usklađenja s postojećim stanjem
 - planiranje spoja prometnice uz kanal Crepina i "Ušća"
 - ukidanje dijela Gospodarske zone "Ijesenska" i izmjena dijela gospodarske zone u građevinsko područje naselja
 - ukidanje obveze UPU-a za Poslovnu zonu "Zona Opuzen 2"
 - formiranje površine javne i društvene namjene
 - prenamjena dijela građevinskog područja naselja u građevinsko područje naselja poslovne namjene (K2)
 - određivanje površine luke nautičkog turizma
 - određivanje površine luke otvorenu za javni promet